

wonen&zo

tijdschrift voor huurders van G&O - najaar 2025

Jan Kamer (90) woont
al 50 jaar in De Meent

**‘Veel kinderen
die hier zijn
opgegroeid,
komen terug
met hun eigen
gezin’**

Blijde nieuwe huurders
Eiland 5 Bunschoten opgeleverd

Bestuurswissel HGO
Ruimte voor nieuwe ideeën

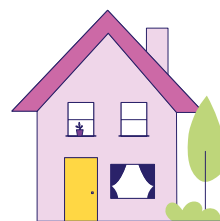
Veiligheid voorop
Met scootmobiel stallingen



In dit nummer



FIJN SAMEN WONEN
De Wattstraat is Buurt van het jaar 2025: 'Zulke fijne buren gun je iedereen!'



Colofon

Redactie
Redactieteam G&O

Tekst en vormgeving
Studio Pietje Precies

Fotografie
De Zaak In Beeld, redactie-
team G&O

Drukwerk en distributie
Practicum Print Management

Hallo!

Sinds begin november ben ik vol energie bestuurder van G&O. Het is een eer om bij deze woningcorporatie te werken. Vanuit mijn vorige rol als bestuurder bij woningcorporatie Omthuis weet ik hoe belangrijk het is om een fijn thuis te hebben. Een plek waar je je veilig voelt, prettig woont en deel uitmaakt van je buurt. Bij G&O zetten we ons samen elke dag in om goed en betaalbaar wonen voor onze huurders mogelijk te maken.

Ik kijk ernaar uit om met u in gesprek te gaan. Op straat, tijdens een bijeenkomst of een persoonlijk gesprek. Ik hoor namelijk graag wat goed gaat en wat beter kan. Want alleen samen kunnen we blijven bouwen aan buurten waar iedereen prettig woont en zich thuis voelt.

François Claessens

Uitgelezen?

Scan de QR-code en geef je mening over Wonen & Zo.



STEEDS DUURZAMER WONEN
Jan Kamer woont al 50 jaar in De Meent. 'Ik zit er heerlijk warmpjes bij'



MEER PASSENDE WONINGEN
Bussum's klooster wordt wooncomplex



FIJN SAMEN WONEN
Wim en Marion verhuisden naar De Aalscholver. 'Het voelt als een lot uit de loterij!'



FIJN SAMEN WERKEN
Frans Ruijter en Ed Beuker blikken terug op 9 jaar HGO bestuur 'Ik kan het echt iedereen aanraden'

En verder...

MEER PASSENDE WONINGEN
Oplevering 't Laantje 08

FIJN SAMEN WONEN
Nieuwe regels voor brandveiligheid 12

STEEDS DUURZAMER WONEN
Hoge energierekening? Hulp is in de buurt! 17

FIJN SAMEN WERKEN
Op zoek naar een veelzijdige baan? Wij zoeken talent! 18

PUZZEL
Doel mee en maak kans op een leuke prijs! 19

WEGWIJZER
Handige telefoonnummers 20

Buurt van het Jaar 2025



Wat 'Noaberschap' betekent, dat hoeft je in de Hilversumse Wattstraat niet uit te leggen. Daar staan burenen al jaren voor elkaar klaar, helemaal uit zichzelf. Alle reden voor Misha de Koning om gewoon zijn hele straat te nomineren voor de G&O Buur(t) van het Jaar Award 2025!

De enthousiaste Misha woont sinds 2010 met veel plezier in de Wattstraat. Hij kent er zo'n beetje iedereen en mag graag een praatje maken. 'Natuurlijk is er overal weleens wat, maar hier gaan we altijd eerst even met elkaar praten om het op te lossen. Veel mensen hier hebben een sleutel van elkaar of komen gewoon achterom.'

De kinderen spelen veel samen in het speeltuintje en zo raken de ouders ook met mekaar in gesprek. Bij een WK of EK kijken we samen belangrijke voetbalwedstrijden

op een groot scherm. En buurman Joey heeft al eens een heel straatfeest voor de kinderen georganiseerd, compleet met springkussen. Het is hier gewoon ouderwets gezellig!

'Het wordt steeds belangrijker om je samen zelfstandig te kunnen redden'



Goud waard

Misha benadrukt dat fijne burenen voor hem meer zijn dan alleen 'gezellig'. 'Deze zomer heb ik lang in het ziekenhuis gelegen. Mijn burenen hebben me toen echt overal mee geholpen. Joey kwam zomaar uit zichzelf mijn was doen en Diego kwam op mijn hond Storm passen.'

'Vraag om hulp als je het nodig hebt en wees zelf aanspreekbaar voor anderen. Moet je 'ns kijken wat voor moois er dan gebeurt'

Batul, mijn Syrische buurvrouw brengt me soms wel drie keer in de week spontaan een bord avondeten. Harstikke lief, het komt gewoon recht uit het hart van de mensen. Zonder mijn burenen zou ik hier eigenlijk niet alleen meer kunnen wonen. Dat is goud waard. Mensen zijn niet gemaakt om alleen te leven. Mijn advies: vraag gewoon om hulp als je het nodig hebt en wees zelf aanspreekbaar voor anderen. Moet je 'ns kijken wat er dan gebeurt.'

Samen houden ze de boel aan kant

De Wattstraat, met z'n karakteristieke woningen, ligt er netjes bij. Ook dat regelen de burenen met elkaar. Misha: 'Samen doen ze de tuinen, snoeien ze bomen en struiken als dat nodig is en houden ze de boel netjes. Nu ik in een rolstoel zit, hebben ze aan mij niet zoveel meer, maar ik heb al mijn gereedschap aan de anderen gegeven. Kon ik toch ook nog wat bijdragen.'

Dat gun je iedereen

Op 27 september was het Nationale Burendag. Een mooi moment voor het team van G&O om langs te gaan in de Wattstraat voor de Buurt van het Jaar verkiezing. Voormalig directeur-bestuurder Maarten van Gessel had de eer om de bewoners een lekkere taart te overhandigen en een bon voor een gezellige buurtbarbecue. Maarten: 'In onze huidige maatschappij wordt het steeds belangrijker om je samen zelfstandig te kunnen redden. Het is daarom mooi om te zien dat hier een hele straat voor elkaar klaarstaat. Dat kunnen we alleen maar toejuichen. Je kunt iedereen zulke fijne burenen.'



Verkiezing Buur van het Jaar

Sinds 2019 reiken we de G&O Buur van het Jaar Award uit aan huurders die iets bijzonders doen voor hun burenen, buurt of de hele wijk. We kijken nu alweer uit naar volgend jaar, want we krijgen altijd de mooiste verhalen toegestuurd!

Iemand voordragen?

Scan de QR-code of ga naar wonenbijgeno.nl/buurvanhetjaar en vul het formulier in!



Al 50 jaar fijn wonen in De Meent

Op de koffie bij ome Jan



Jan Kamer (90) kwam als een van de allereerste huurders naar de Hilversumse Meent. En hij heeft het na ruim vijftig jaar nog steeds prima naar zijn zin op zijn stek aan de Biezemeent. We spreken hem over toen en nu.

U woont al vijftig jaar op deze plek... Bent u een geboren en getogen Hilversummer?

'Geboren wel, maar niet getogen. Ik ben wel een keertje of twintig verhuisd in mijn jeugd. Eerst een paar keer binnen Hilversum, toen naar Kaatsheuvel, Tilburg, Valkenswaard, Utrecht en ook nog naar Zeist. Dus toen ik hier kwam, dacht ik 'Ik ga mooi niet meer weg!'

Hoe zag het er hier 50 jaar geleden uit?

'Nou, alles was hier nog in aanbouw. Om aan te geven waar de tuinen waren, stonden er wat paaltjes. Verder was er eigenlijk helemaal niks. De kinderen moesten elke dag met een bus naar school in Hilversum. Nu is het hier prachtig groen, maar toen was het één grote vlakke, alleen maar weiland. De boel was afgezet met een hek met een groot bord erop, 'Hilversumse Meent in aanbouw'. Een eind verderop woonden de bewakers van Mourik, die moesten een oogje in het zeil houden. Ook liep er een tijdlang een kraan op rails zo dwars door de tuinen heen. Die was nodig voor de bouw.'

Wonen er nog meer eerste huurders?

'Er woont er verderop nog eentje en hierachter ook nog een paar. Maar weet je, heel veel kinderen die hier zijn opgegroeid, die komen hier weer terug met hun eigen gezin, omdat ze het zo fijn vonden. Dat is echt leuk.'

Die van uzelf ook?

'Nee, die zijn elders terecht gekomen. Mijn zoon Marcel woont in Hilversum Zuid, mijn dochter zit in Amersfoort en dan heb ik nog een zoon in Spanje. Die heeft het warme weer opgezocht. Maar we bellen elke avond even hoor. Dat is heel gezellig.'

'Alles is goed geïsoleerd en we zijn van het gas af. Dat heeft even geduurd, maar het is heerlijk. Ik zit er warmpjes bij!'

Het was dus een echt kinderparadijs?

'Jazeker. Er waren maar liefst drie basisscholen hier. Destijds stonden er heel veel noodlokken, wel achttien of twintig. Het was een kinderrijke buurt. Elke dag was het voetballen en verstoppertje spelen. Er groeide op de bouwplaats een heleboel onkruid, waar de jongens hele doelhoven in maakten. Echt prachtig om te zien.'

Zoon Marcel vult aan: 'Voetballen was natuurlijk het allerleukste, maar we klommen ook graag op het dak van de school om te kijken of we papieren pijltjes naar binnen konden schieten bij iemand. Er heeft hier vast nog weleens een buurvrouw aan de deur gestaan... En vergeet de kerstboomverbranding niet! We sleepten aan het eind van elk jaar de kerstbomen vanuit de hele wijk naar de speeltuin om ze daar in de fik te steken. Fantastisch, de avonturen die we hebben beleefd. Dat kon en mocht toen allemaal nog!'

U heeft dus niet alleen de wijk, maar ook de mensen zien groeien!

'Ja, nou je het zegt. Het is inderdaad een heel leven, wat zich hier heeft afgespeeld. Ik ben nog een tijd lid geweest van de wijkraad om allerlei leuke dingen te organiseren voor de buurt. Fietstochten, eieren zoeken met Pasen, de Sinterklaas intocht. Mooie dingen waren dat.'

Ik ben altijd automonteur geweest en later fietsenmaker. Ik heb het altijd leuk gevonden om dingen te maken. Na mijn pensioen heb ik in de buurt veel geholpen met fietsen maken en in het buurthuis hielp ik andere mensen met allerlei reparaties. Ook in huis heb ik heel wat gebouwd en verbouwd. Een slaapkamer op zolder, een stapelbed voor de jongens... En ik heb een halletje met een tussendeur gemaakt, want vroeger was dat harstikke koud hè. Nu niet meer hoor. Alles is goed geïsoleerd en we zijn van het gas af. Dat heeft even geduurd, maar het is heerlijk.'



Ik zit er warmpjes bij en dat terwijl ik de kachel nog niet eens aan heb gehad! Mijn warmte komt nu uit de grond, van bronnet. Een warmtepomp op zolder haalt het naar binnen en ik heb nu zo'n ding aan het plafond (wijst naar ventilatieconvector) die de kamer kan verwarmen. Of afkoelen, dat kan 'ie ook.'

Huurt u al vanaf het eerste begin van G&O?

'Jazeker! Ik heb de rekening nog van de betaling van de eerste huur. Wacht maar, dan pak ik het even voor je. Toevallig heb ik die nog niet opgeruimd. Heb je mazzel!'



Boven: bouwbord Mourik N.V.
Rechts: huurders bekijken de
bouwwerkzaamheden.

Foto's privébezit Fred Goeres,
bewoner Hilversumse Meent,
eerder gepubliceerd in
jubileumeditie wijkblad
Je Meent Het



Werk in uitvoering

G&O wil zoveel mogelijk mensen aan een betaalbare woning helpen. Daarom stimuleren we huurders om door te stromen, maar natuurlijk bouwen we ook nieuwe woningen. Je leest er hier meer over.



OPGELEVERD: Wonen aan 't Laantje Loosdrecht



G&O ontwikkelde samen met JeeGee Vastgoed het complex Aan 't Laantje. Op 9 juli kregen de huurders van G&O de sleutel van hun nieuwe appartement.

Het nieuwbouwproject bestaat uit een complex van vier woonlagen en een parkeerkelder. Het complex ligt in een natuurlijke omgeving en vlak bij het centrum van Nieuw-Loosdrecht. Van de in totaal 49 appartementen heeft G&O er 15. Die zijn bedoeld voor sociale huur, om starters met een lokale binding betaalbare huisvesting te bieden. De overige appartementen zijn vrije sector huur of koop.

OPGELEVERD: Eiland 5 Bunschoten

De 82 sociale huurappartementen bij de entree van Eiland 5 zijn verdeeld over 3 woongebouwen. In november kregen de huurders van de derde (en laatste) woontoren hun sleutel overhandigd.



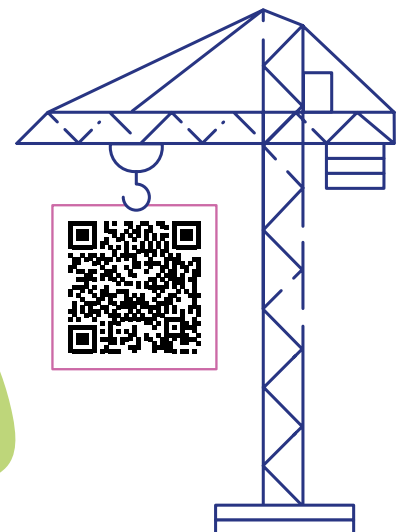
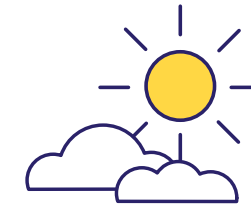
Klooster wordt wooncomplex: Mariënborg Bussum in voorbereiding

Slokker Vastgoed gaat samen met bouwbedrijf Barli het oude klooster aan de Brinklaan omtoveren tot een nieuwe woonlocatie. Hier komen 36 sociale huurwoningen voor G&O.

De sociale huurwoningen zullen zo'n 52 m² zijn. De bouw start in 2026, de oplevering is naar verwachting een jaar later. De woningen zijn vooral bedoeld voor jongeren, die lastig een woning vinden in Gooise Meren. Fase 1 van het project omvat nieuwbouw in de kloostertuin, waar een modern complex komt van 20 koopappartementen en 36 sociale huurappartementen van G&O. Fase 2 betreft de verbouwing van het monumentale kloostergebouw tot 49 appartementen.



Op de hoogte blijven van nieuwbouw nieuwtjes? Scan de QR of kijk op wonenbijgeno.nl/actueel/nieuwbouw.



Brandveilig wonen

Niemand wil brand in zijn woning. Toch krijgt de brandweer jaarlijks duizenden meldingen. Om de brandveiligheid te verbeteren, heeft de overheid sinds kort nieuwe regels gemaakt voor woongebouwen, zoals flats en appartementen.

We moeten het samen doen

Het beste is natuurlijk om brand te voorkomen. Maar als er toch brand ontstaat, dan is het belangrijk dat bewoners zo snel mogelijk naar buiten kunnen via een vluchtroute.

Daarom mogen vanaf nu geen (brandgevaarlijke) spullen meer in algemene ruimtes staan. Daaronder vallen ook kerstbomen, kerstversiering en kerstlampjes. Ook moeten vluchtroutes vrij zijn én blijven. Op de afbeelding hiernaast zie je een overzicht van wat wel en niet kan.

Je vindt de nieuwe regels van de overheid in het Besluit bouwwerken leefomgeving, artikelen 6.15a en 6.23a. Meer informatie vind je ook op onze eigen website. Ga naar wonenbijgeno.nl/veiligwonen of scan de QR:



Vragen?

Neem dan contact op met onze wijk-beheerders. Zij helpen je graag en geven tips. E-mail bewonerszaken@gooienom.nl of bel ons op (035) 672 66 99.

Illegaal vuurwerk? Maak er altijd melding van!

Worden er vaak (grote) pakketten of dozen gebracht naar een woning, schuur of garage bij je in de buurt? Is daar vaak bezoek op rare tijden en/of hangt een sterke geur van kruit? Dan kan er sprake zijn van illegaal vuurwerk en dat brengt grote risico's met zich mee voor de buurt.

Het kan leiden tot zware verwondingen, brand of schade aan woningen. Meld het daarom altijd als je iets verdachts ziet! Dat kan via Misdaad Anoniem. Dit is een onafhankelijk meldpunt waar je 100% anoniem informatie kunt doorgeven.

Bel 0800 – 7000 of meld het via de website meldmisdaadanoniem.nl.



Nieuwe regels voor brandveiligheid in woongebouwen



1 Zet geen brandgevaarlijke spullen in algemene ruimtes



2 Haal spullen weg die het moeilijk maken om te vluchten



3 Stal scootmobielen niet in algemene ruimtes, maar alleen in je woning of buiten



4 Maak je woongebouw gezellig op een veilige manier





We voelen ons koning te rijk

Marion en Wim Goes verhuisden van hun eengezinswoning naar een appartement.

Marion en Wim Goes verhuisden vorig jaar van een ruime eengezinswoning naar een kleiner appartement. Ze voelen zich al helemaal thuis in hun nieuwe onderkomen.

Wim: 'We woonden al 45 jaar in hetzelfde huis toen Marion twee keer achter elkaar een lelijke val maakte. Ze kon nog amper lopen. Dan is elke nacht naar beneden moeten om te plassen niet leuk. Zo kwam onze verhuizing in een stroomversnelling. We zagen er flink tegenop, maar onze dochters zeiden toen: maak je geen zorgen, wij verhuizen alles. En dat hebben ze gedaan ook'. Marion vult aan: 'Na die val kon ik helemaal niets meer. Ik vond dat best confronterend, daar heb ik wel last van gehad. Onze kinderen hebben zo ongelooflijk veel voor ons gedaan. Toen we deze woning kregen, hebben ze vier weken achter elkaar lopen bikkelen. Elke avond en elk weekend waren ze in de weer met behangen, sausen, van alles. Ze sliepen er nog net niet.'

Droomwoning

'Toen ik dit appartement zag, wist ik meteen dat dit het was', vertelt Wim. 'We hadden al een paar andere woningen bekeken en een gesprek gehad met Naïma, de wooncoach. Ik had haar al verteld dat we graag naar de Aalscholver wilden. Hier in de buurt zijn we namelijk ooit samen begonnen. En ik had van kennissen gehoord dat dit complex zo mooi was. Dus toen Naïma vertelde dat er een appartement leeg stond en dat we daar mochten kijken, waren we er natuurlijk als de kippen bij. Ik was meteen enthousiast: het is ruim, mooi en alles is gelijkvloers. En het uitzicht is schitterend! We voelen ons de koning te rijk, het voelt echt als een lot uit de loterij.'

Thuiskomen

'Spijt hebben we nog geen seconde gehad', vult Marion aan. 'We hebben onze oude buurt zien achteruitgaan. Er was helemaal geen contact onderling meer. Toch had ik het best even moeilijk om hierheen te verhuizen. Ik kwam rechtstreeks uit het revalidatiecentrum en had amper tijd om aan het idee te wennen. Mijn dochters hebben toen voorgesteld om afscheid te gaan nemen van ons oude huis. Dat heb ik gedaan. Stond ik daar in een lege kamer. Maar het heeft wel geholpen.'

'Als ik een tip mag geven: wacht niet te lang en schrijf je in als je nog gezond bent'

Wim knikt: 'Ik was meteen helemaal blij. We voelen ons echt thuis hier. Dat heeft ook alles te maken met de mensen om je heen. Je voelt je welkom. Iedereen groet elkaar. Ik heb best veel familie in de buurt. Dus er is altijd wel iemand die iemand kent die mij weer kent! Er heerst een ontspannen sfeer. Je kunt altijd wel met iemand een praatje maken. We komen hier echt tot rust. Toen we er net woonden, kwam zelfs iemand met bloemen langs. Dat vond ik ontzettend aardig.' Marion: 'Als ik mensen een tip mag geven, zeg ik: wacht niet te lang! Schrijf je in op Woningnet (DAK) als je nog gezond bent.'



Ook kleiner wonen?

Sinds mei 2025 is er financiële steun en extra begeleiding voor huurders die kleiner willen wonen. Meer weten over de voorwaarden en hoe je ervoor in aanmerking komt? Kijk snel op wooncoach-gev.nl of wonenbijgeno.nl/kleinerwonen.



9 jaar lang voor het belang van 9.000 huurders

In het nieuwe jaar krijgt Stichting Huurdersorganisatie G&O een aantal nieuwe gezichten. Dan nemen zowel voorzitter Frans Ruijter (links) als bestuurslid Ed Beuker (rechts) na 9 jaar afscheid van de HGO. Een mooi moment om met beide heren even terug te blikken. 'Niemand is onmisbaar hoor!'

Ed: 'Je mag maximaal drie termijnen van drie jaar zitting nemen in het bestuur van de HGO. Negen jaar dus en die hebben we allebei volgemaakt. Het zit er dus op. Aan de ene kant is dat jammer, aan de andere kant is het ook goed zo. Op een gegeven moment is het tijd voor nieuwe mensen met nieuwe ideeën.'

Frans: 'Mijn negen jaar zijn eigenlijk pas in maart volgemaakt, maar gelet op de continuïteit in de HGO vind ik verstandiger om tegelijk met Ed afscheid te nemen op 1 januari. Dan kan het nieuwe team samen op hetzelfde moment starten. En niemand is onmisbaar hoor, (lacht) op z'n hoogst zijn we misschien moeilijk vervangbaar!'

Een leerzame verrijking

Ed: 'Ik ben bestuurslid en tweede secretaris. Als de secretaris er niet is, dan neem ik het over, als een soort reserve. Ik heb een paar jaar de rol vervuld van 'echte' secretaris, maar ik was blij toen er iemand anders kwam die het graag wilde doen. Sindsdien ben ik weer heerlijk tweede.'

Frans: 'Ik ben begonnen als algemeen bestuurslid, maar toen ging Henk Dijks, de vorige voorzitter weg en werd mij gevraagd of ik voorzitter wilde worden. Eerst had ik daar helemaal geen zin in, want het kost ook allemaal extra tijd. Maar ik ben blij dat ik het toch gedaan heb, want het is een hele leerzame tijd geweest! Ik zeg altijd 'de HGO heeft mij verrijkt' en dat meen ik serieus. Er wordt echt tijd en energie besteed aan de persoonlijke ontwikkeling en scholing van bestuursleden. Het is namelijk ook in het belang van de huurders, dat je als bestuurslid weet wat wel en niet kan, en waarom. We krijgen daarvoor ook steun van de Woonbond. Daar zijn we bij aangesloten als HGO. Zijn er vragen of problemen, dan kunnen we bij hen aankloppen voor advies. Een fijn idee, want je vertegenwoordigt toch de belangen van 9.000 huurders.'



Echt invloed

Frans: 'Uiteraard spreek ik niet alle 9.000 huurders persoonlijk, maar we hebben heel goed contact met 11 actieve bewonerscommissies in en om het Gooi.'
Ed: 'En die staan zagezegd echt met hun poten in de modder. Zij kennen de situatie ter plekke en weten wat er speelt in de wijk. Daar kunnen we blind op varen.'

Frans: 'Als HGO hebben we prestatieafspraken met veel gemeentes kunnen maken om te zorgen dat er voldoende sociale huurwoningen worden gebouwd. We zitten aan tafel met bestuurders en wethouders en krijgen het hoe en waarom van besluiten te horen. Dat is machtig interessant. Regelmatig word ik door raadsleden benaderd die willen weten hoe wij als HGO over dingen denken. Dus ja, je kunt zeker stellen dat wij als HGO écht invloed hebben. Daar ben ik dankbaar voor.'

Ed: 'Kijk, we kunnen niet alles oplossen voor huurders. En als de kraan lekt, dan moet je niet bij de HGO zijn, want we zijn geen klachtenbureau.'

Maar als er grote, ingewikkelde projecten op stapel staan, dan vind ik het fijn om iets voor mensen te betekenen. Bijvoorbeeld door uit te leggen waarom iets nodig is en hoe het allemaal werkt. Als ik zo hun zorgen weg kan nemen, nou dan heb ik m'n dag hoor. Dat vind ik fijn. Een groot project dat er bijvoorbeeld begin 2026 aan komt, is het klantenportaal 'MijnG&O'. Daarin kunnen huurders melding maken van dingen die niet zo lekker lopen, maar ook van wat ze zelf hebben gedaan om het op te lossen. Zo wordt alle input van huurders geregistreerd, maar ook hoe G&O het afhandelt. En dat versterkt de positie van de huurders, ook al is het even wennen voor ze. ►





Zelf aan het roer? Meld je aan voor het HGO bestuur!

HGO staat voor Stichting Huurdersorganisatie G&O. Wij zorgen ervoor dat de stem van alle G&O huurders gehoord wordt, zodat iedereen nu én in de toekomst kan genieten van een fijne woonplek.

We praten hierover met de directie en de Raad van Commissarissen van G&O. Ook hebben we gesprekken met bewonerscommissies en gemeenten over bijvoorbeeld het aanbod van sociale huurwoningen in de Gooi en Vechtstreek en Bunschoten.

De vraag naar betaalbare woningen is groot. Hier ligt een belangrijke taak voor de lokale politiek maar ook voor de HGO. Wij herinneren onze lokale bestuurders eraan dat betaalbare woningen belangrijk zijn voor een sterke gemeenschap.

Gezocht: nieuwe bestuursleden

Wil jij hier een actieve rol in spelen? Meld je dan nu aan als bestuurslid van HGO via secretaris@hgohilversum.nl.

We horen graag van je!

Het grotere plaatje

Frans: 'We hebben trouwens ook een hele goede verstandhouding met de organisatie van G&O. Er zitten daar hele fijne mensen. Natuurlijk verschillen we weleens van mening, maar we proberen altijd om er samen uit te komen. Dan maar wat extra of langer vergaderen. Eerlijk, ik heb nooit meegemaakt dat dat niet gelukt is. Dat is waar ik het meest trots op ben, als HGO-er. Want we zijn er toch om bruggen te bouwen tussen de huurders en de woningcorporatie.'

Ed: 'Er is inderdaad altijd de wil om er samen uit te komen. Aan beide kanten. Uiteraard kijken wij altijd in de eerste plaats naar het belang van de huurders, maar het is ook belangrijk dat wij als HGO naar het grotere plaatje kijken.'

Neem bijvoorbeeld een huurverhoging. Wij kunnen wel standaard zeggen 'dat willen we niet'. Maar als G&O daardoor in de financiële problemen komt, dan heeft iedereen daar last van. Want G&O is echt een goede wooncorporatie hoor, je wilt niet dat die omvalt!

Frans: 'G&O is gelukkig financieel gezond, maar dat moeten ze ook blijven. Want we moeten ook denken aan toekomstige huurders hè, voor wie G&O moet kunnen blijven renoveren en bouwen. Gelukkig ging de voorgestelde bevrozing van de huur laatst niet door, maar wij hadden al voor het zover was gestemd om de huurverhoging toch door te voeren.'

Ed: 'Moet je nagaan wat een extra werk dat weer was door het gehannes in Den Haag. Eerst moest er een brief uit over de huurverhoging en daarna eentje over een huurbevrozing. En toen ging het allemaal weer niet door. Wat een toestand.'

Waar is Bunschoten?

Ed: 'We zoeken nog nieuwe bestuursleden, schrijf je dat ook op? Het liefst iemand uit Bunschoten, want dat is de enige locatie waar we nog niemand hebben.' **Frans:** 'Ik heb gisteren toevallig goed nieuws gekregen over een mogelijke opvolger. Niet uit Bunschoten trouwens. Dus ja, een nieuw bestuurslid uit Bunschoten, dat zou inderdaad geweldig zijn. Ik kan het iedereen aanraden!'

Te hoge energierekening?

Informeer dan eens bij je gemeente of energiecoöperatie bij jou in de buurt. Die kunnen met je meekijken naar hoe jij energie kunt besparen. Ook kunnen ze hulp bieden aan huurders die moeite hebben met het betalen van de energierekening.

Gemeente Blaricum en Laren – Hut van Mie

Hut van Mie is een initiatief van, voor en door bewoners van Blaricum en Laren om mensen te helpen bij het besparen van energie. Ga naar hutvanmie.nl voor meer info.

Gemeente Bunschoten

Je kunt via bunschoten.nl/duurzaam energiebesparende producten aanvragen of een gesprek inplannen met een energiecoach. Voor inwoners met een lager inkomen heeft de gemeente verschillende regelingen. Die vind je op bunschoten.nl/energieregelingen-bij-laag-inkomen

Gemeente Gooise Meren - Energiecoöperatie Wattnu

Wattnu organiseert Energieklusdagen in Gooise Meren. Energiecoaches geven tijdens deze dagen advies en delen gratis besparingsproducten uit. Er zijn ook Energieklussers, die je meteen kunnen helpen om ze te installeren. Meer informatie vind je op wattnu.org.

Gemeente Hilversum - Energiecoöperaties HilverZon en HET

Gemeente Hilversum, HilverZon en HET organiseren onder andere workshops Energiebesparing. Ook kan een energieconciërge bij je thuis langskomen voor advies en tips over hoe jij energie kunt besparen. Kijk op hilversum.nl/duurzaamheid/verduurzamen-als-huurder.

Gemeente Wijdmeren - Energiecoöperatie Wijdmeren

De energie-bespaar-coaches van Energiecoöperatie Wijdmeren gaan wijk voor wijk bij bewoners langs met tips voor kleine maatregelen. Je kunt ook een gesprek met ze aanvragen. Kijk op ecwijdmeren.nl voor meer informatie.



Bouw je mee?

Ontdek de verrassende veelzijdigheid van werken bij de woningcorporatie! Bouw mee aan betaalbaar wonen, duurzaamheid en leefbare wijken. Bijvoorbeeld als financial, ict'er, wijkbeheerder of vastgoedbegeleider. Ook zijn we op zoek naar **een allround vakheld met timmertalent**. Interesse? Laat dan van je horen!

Wijken verduurzamen?



Woningnood aanpakken?



Leefbaarheid verbeteren?



DE
WONING
CORPORATIE **Hier
gebeurt
het**



woco

Solliciteer op wonenbijgeno.nl/vacatures
of kijk op werkenbijdewoco.nl



Maak kans op een leuke prijs!

Stuur voor 10 januari 2026 de oplossing van de puzzel naar bewonersblad@gooienom.nl en maak kans op een Intratuin cadeaubon ter waarde van 50 euro!

De prijswinnaar krijgt persoonlijk bericht.

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|----|----|---|----|----|----|----|----|----|----|--|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | 9 | | 10 | |
| 11 | | | | | | | | 12 | 13 | | | | | |
| 14 | | | | | | 15 | 16 | | | | 17 | | 18 | |
| | | | 19 | | 20 | | 21 | | | | 22 | | | |
| 23 | | 24 | | | | 25 | | | | 26 | | | | |
| 27 | | | | | | 28 | | | | 29 | | | | |
| 30 | | | | | | 31 | | | 32 | | 33 | | 34 | 35 |
| | | 36 | | | | | | | 37 | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | 39 | | | | |

© DePuzzelmaker.nl

Horizontaal

1. dier met een slurf 8. gebouw 11. uitmuntend 12. bewonderd persoon 14. deel van de rug 15. vervoermiddel 17. directe uitzending 19. loflied 21. opstootje 22. kelner 27. polis 28. ingeschakeld 29. tijdperk 30. piepzak 31. metalen vlechtwerk 33. afstandelijkheid 36. claimer 37. druk 38. hoogte 39. grond.

Verticaal

1. ogenblik 2. werelddeel 3. betaalmethode 4. land in azië 5. eerder dan verwacht 6. in tegenstelling tot (afk.) 7. keukenapparaat 8. feestdans 9. bewijs van onschuld 10. sprookjesfiguur 13. keukenkruid 16. strijdperk 18. stad in italië 20. verdieping 23. sport met pijltjes 24. wondvocht 25. tempo 26. aanbouw 32. mineraalwatermerk 34. hallucinogen 35. lidwoord.

Wegwijzer

Algemeen

Onderstaande nummers kun je zelf bellen. Gebruik het formulier op wonenbijgeno.nl/reparatieverzoek voor andere reparatieverzoeken.

Verstopping riool, afvoer, regenpijp, dakgoot

Riool Reinigings Service RRS
(088) 030 13 13

Lekkage? Bel direct G&O!

CV of geiser

Bonarius Service
(088) 115 13 13

Voor storingen bij:

- Individuele cv-installaties en mechanische ventilaties
- Collectieve cv-installaties
- Geiserstoringen
- Rookmelders

Let op: heb je zelf een geiser gehuurd? Dan ben je daar zelf verantwoordelijk voor.

Storing lift

KONE
(0900) 225 55 66
- Het Anker, Muiden en Schoenmakersland, Bunschoten-Spakenburg

Orona
(0172) 446 111
- Nooit Gedacht, Muiden

MO2
(0800) 860 0860
- Overige liften

Grofvuil

GAD (Gooi en Vechtstreek)
(035) 699 18 88
De kosten voor het ophalen van grofvuil zijn voor de bewoner.

ROVA (Bunschoten)
Inleveren bij aanbestedstation Groeneweg 1, betalen met de stortpas.

G&O Service

(035) 672 66 99
Ook buiten openingstijden bereikbaar bij spoed. Je wordt dan doorgeschakeld naar de Meldkamer.

Wat vind je van dit magazine?

Scan de QR en vertel het ons!



Adres

Schapenkamp 130
1211 PB Hilversum
wonenbijgeno.nl

Openingstijden

Maandag t/m donderdag
van 08.30 tot 12.00 uur
en van 13.00 tot 16.00 uur

Vrijdag alleen op afspraak

Bel (035) 672 66 99
of mail info@gooienom.nl

